



COMUNE DI CARSOLI

Provincia di L'Aquila
- Medaglia d'argento al valor civile -
Piazza della Libertà, 1 – Tel.: 0863/90.83.00 Fax: 0863/99.54.12



SERVIZIO TECNICO - *Responsabile Ing. Quinto D'Andrea*

e-mail ufficiotecnico@comune.carsoli.aq.it Tel. 0863-90.83.16 Fax 0863-99.54.12

AVVISO PUBBLICO

IN ESECUZIONE DELIBERAZIONE G.C. n. 110/2009
e determinazioni Resp. S.T. n. 396/09

Manifestazione di interesse

E' indetta selezione pubblica per la ricezione di manifestazioni di interesse finalizzate alla locazione di uno stabile ovvero parte di stabile, da destinare a sede della scuola media del capoluogo.

Si precisa che le caratteristiche dell'edificio dovranno essere le seguenti:

- **Ubicazione:** in vicinanza degli assi viari principali a ridosso del centro abitato;
- **Disposizione stabile:** uno o due piani con superficie pari a ca. mq 600,00 utili;
- **Allaccio servizi:**
 1. linea elettrica Enel: trifase esistente o attivabile;
 2. linea gas: esistente o attivabile;
 3. linea telefonica: esistente o attivabile;

Si dà atto che ogni impianto (idrico, termico, elettrico etc.) dovrà essere certificato secondo la vigente normativa e lo stabile dovrà essere dotato di tutta la documentazione attestante la regolare realizzazione e la destinazione d'uso.

Si precisa altresì che le necessità minime richieste sono così rappresentate:

- aule per la didattica n. 12 (min 18 alunni);
- blocco servizi (separazione maschi femmine);
- spazi comuni n. min. 2;
- durata della locazione: 18 (diciotto) mesi eventualmente con proroga di 12 (dodici) mesi ove richiesto espressamente entro 3 (tre) mesi dalla scadenza.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Gli interessati possono produrre la propria manifestazione di interesse, utilizzando il modello allegato.

Alla domanda dovrà essere allegata, pena l'esclusione, la seguente documentazione amministrativa:

- planimetria catastale indicante l'ubicazione;
- pianta dettagliata dei locali in scala 1:100 ovvero 1:200.

L' offerta, redatta in carta semplice, dovrà essere firmata in calce, pena l'esclusione, dal proprietario dello stabile e consegnata a mano o tramite il servizio postale con A/R, in busta chiusa e controfirmata sui lembi indirizzata a "Comune di Carsoli (Aq)-Servizio tecnico- P.zza della libertà n. 1 67061 Carsoli (Aq)-Manifestazione di interesse selezione stabile ad uso scuola media" entro e non oltre le ore **10:00** dello **04.12.2009** all'Ufficio Protocollo del comune di Carsoli (Aq).

Si avverte che il sabato gli uffici comunali sono chiusi.

MODALITA' DI SELEZIONE

Il Servizio tecnico, per il tramite del Responsabile del Servizio, *ing. Quinto D'Andrea*, stilerà apposita graduatoria sulla base di specifica comparazione tecnico-economica.

Si precisa che la presente selezione non è in alcun modo impegnativa per questo Ente ma costituisce solo strumento di indagine ed acquisizione dati.

Il Responsabile del Servizio

Ing. Quinto D'Andrea